

Nye Øygarden kommune
v/Fjell Kommune
Postboks 184

5342 Straume

Ågotnes, 23. mai 2018

Att.: Fellesnemnd Nye Øygarden kommune
v/Jarle Kåre Oen

Vår ref.: OE/CVC
Deres ref.: Jarle Kåre Oen

Eierskapsmodeller i Nye Øygarden kommune – høringsuttalelse

Viser til ovennevnte sak og deres brev datert 27.04.2018. CCB er aksjonær i følgende selskaper som blir berørt av fremtidig eierskapsstruktur i Nye Øygarden kommune:

CCB Kollsnes AS (CCBK)	i Øygarden kommune
Naturgassparken Vest AS (NGP)	i Øygarden kommune
Ågotnes Næringspark AS (ÅNP)	i Fjell kommune
Sambygg AS (SB)	i Fjell kommune

Alle ovennevnte selskaper er eiendomsselskap uten egne ansatte. Selskapene blir i det daglige administrert av CCB, med daglig leder/kontaktperson som rapporterer til et aksjonæervalgt styre. CCB eier i dag 100% av ÅNP, men vil i løpet av juni overdra 21,1% av aksjene til Fjell kommune. SB drives på såkalt «ikke fortjenestebasert basis» og vil ikke bli nærmere behandlet i dette høringsinnspillet.

Selskapene er på ulike stadier i utviklingsfasen. Mens CCBK og NGP i hovedsak driver med tomteutvikling og markedsarbeid, og foreløpig ikke genererer vesentlig omsetning, har ÅNP i mange år hatt vesentlige inntekter fra langsiktig utleie av bygg og andre fasiliteter. ÅNP disponerer likevel fortsatt betydelige utviklingsarealer og utgjør dermed også et strategisk viktig verktøy for fremtidig næringsutvikling i regionen. Spesielt for ÅNP er at selskapet sin eiendom er aktuell for etablering av regional godshavn.

Felles for alle selskapene er at de representerer viktige strategiske eierskap for både CCB og kommunene. Gassnova og Statoil har som kjent besluttet at et mottaksanlegg for CO2 skal etableres på CCBK sin eiendom. NGP blir videre et viktig instrument for en helhetlig utvikling av det omkringliggende området på Kollsnes.

CCB har ikke tatt standpunkt til om Nye Øygarden kommunes eierskap bør utøves gjennom et AS eller andre former som beskrevet i sluttrapporten fra utvalget. Uavhengig av eierskapsform er det viktig at styremedlemmene er engasjerte i selskapenes strategiske utvikling. Det er videre vesentlig at styremedlemmer og representanter til generalforsamling besitter nødvendige fullmakter til å signere og tegne for selskapene, slik aksjeloven og selskapsvedtekter til enhver tid krever.

Med vennlig hilsen
for Coast Center Base AS

(Sign.)
Cristian Valdes Carter
Viseadministrerende direktør